
**PRZEDMIAR ROBÓT: Adaptacja
korytarza i świetlicy Centrum
Diagnostyki i Leczenia Chorób Piersi
(hal oraz korytarz odcinka A na 6
piętrze w budynku Kliniki) budynku
NARODOWEGO INSTYTUTU
ONKOLOGII IM. MARII
SKŁODOWSKIEJ-CURIE –
PAŃSTWOWEGO INSTYTUTU
BADAWCZEGO ODDZIAŁ W
GLIWICACH.**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45215130-7	Roboty budowlane w zakresie klinik
45215140-0	Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych
ADRES INWESTYCJI:	NARODOWY INSTYTUT ONKOLOGII IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE – PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY ODDZIAŁ W GLIWICACH.
NAZWA INWESTORA:	Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej Curie Państwowy Instytut Badawczy, Oddział w Gliwicach,
ADRES INWESTORA:	ul. Wybrzeże Armii Krajowej 15, 44-101 Gliwice

DATA OPRACOWANIA: 07.05.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
07.05.2026

Data zatwierdzenia

Kosztorys obejmuje adaptację korytarza i świetlicy Centrum Diagnostyki i Leczenia Chorób Piersi (hal oraz korytarz odcinka A na 6 piętrze w budynku Kliniki) budynku NARODOWEGO INSTYTUTU ONKOLOGII IM. MARIII SKŁODOWSKIEJ-CURIE – PAŃSTWOWEGO INSTYTUTU BADAWCZEGO ODDZIAŁ W GLIWICACH.

Kosztorys obejmuje następujące prace:

1. Roboty rozbiórkowe wewnątrz: wyniesienie wyposażenia ruchomego, zabezpieczenie folią drzwi, okien, demontaż wykładzin w śladzie ścianki g-k, demontaż sufitu g-k
2. Wywóz i utylizacja gruzu.
3. Wykonanie ścianki działowej grubości min. 100mm, wydzielającej nowe pomieszczenie.
4. Montaż ścianki aluminiowej w korytarzu, montaż drzwi aluminiowych w ścianie g-k, z zamkiem, drzwi przeszkłone z folią nieprzezierną. Ścianka w korytarzu o parametrach analogicznych jak ścianki na innych kondygnacjach.
5. Wykonanie posadzki z wykładziny PCV z cokolikami, przy ścianie g-k, wraz z zastosowaniem ćwierćwałka
6. Malowanie farbą akrylową ścian, odporność na szorowanie.
7. Montaż sufitów podwieszanych
8. Przeniesienie istniejącej jednostki klimatyzacji wraz z montażem nowej jednostki, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dostosowanie wentylacji do nowego podziału pomieszczenia, wykonanie badań.
9. Montaż instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem LED zapewniającym doświetlenie zgodnie z przepisami, wykonanie badań instalacji

Przywołane w kosztorysie nazwy własne są przykładowe. Kosztorys opracowano w oparciu o I kw. 2026 r. wydawnictwa SEKOCENBUD.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Pomieszczenie świetlicy			
1.1		Prace przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie drzwi, okien i wentylacji folią	m2		
		2 * 2 * 2 + 4,2 * 3	m2	20,60	
				RAZEM	20,60
1.2		Prace rozbiórkowe			
2 d.1.2	KNR 9-29 0108-05	Rozbiórka sufitów podwieszanych	m2		
		50,8	m2	50,80	
				RAZEM	50,80
3 d.1.2	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - pas pod ściankę	m2		
		6 + 1,5 * 0,3 * 2	m2	6,90	
				RAZEM	6,90
4 d.1.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km, wraz z utylizacją	m3		
		poz.1 * 0,05 + poz.2 * 0,01	m3	1,54	
				RAZEM	1,54
1.3		Prace montażowe i wykończeniowe			
5 d.1.3	KNR 0-14 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m2		
		4 * (2 + 6,7) - 1 * 2	m2	32,80	
				RAZEM	32,80
6 d.1.3	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2		
		0,75	m2	0,75	
				RAZEM	0,75
7 d.1.3	KNR AT-40 0502-01	Grunтовanie podłoża ręcznie	m2		
	ścianka g-k pozostałe ściany	poz.5 * 2 4 * (6,6 + 6,6 + 10 + 10) - 2 * 2 * 2	m2 m2	65,60 124,80	
				RAZEM	190,40
8 d.1.3	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi ścian	m2		
		poz.7	m2	190,40	
				RAZEM	190,40
9 d.1.3	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe, wraz z listwą ćwierćwałek na styku ściana - połoga, wraz z wywinieniem cokolika na ścianę	m2		
		poz.3	m2	6,90	
				RAZEM	6,90
10 d.1.3	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2		
		poz.2	m2	50,80	
				RAZEM	50,80
1.4		Wentylacja			
11 d.1.4	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		10	m2	10,00	
				RAZEM	10,00
12 d.1.4	KNR 2-17 0201-01	Dostawa i montaż jednostki klimatyzacji, wraz z przeniesieniem istniejącej jednostki	kpl		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
13 d.1.4	KNR-W 2-17 0140-02	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 280 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
1.5		Instalacja elektryczna			
14 d.1.5	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe LED	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
15 d.1.5		Montaż nowej instalacji elektrycznej obejmującej wyłącznik światła w nowym pomieszczeniu	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Drzwi w korytarzu			
16 d.2	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe - montaż ścianki z drzwiami	m2		
		2,8 * 3	m2	8,40	
				RAZEM	8,40
17 d.2	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi ścian - malowanie pasów przy ścianie	m2		
		0,5 * 3 * 4	m2	6,00	
				RAZEM	6,00

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		4
1 Pomieszczenie świetlicy		4
2 Drzwi w korytarzu		5
Spis treści		6